

## ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

### ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 168, fax.: +420 384 723 505  
e-mail: lukas.sruc@mesto-trebon.cz

Doručí se doporučeně dle rozdělovníku:

\*METRP00CJYZP\*

Spis. zn.: METR\_S 889/2022 OÚPaSŘ  
Naše č.j.: METR 8841/2022 ŠrLu  
Vyřizuje: Ing. Lukáš Šruc  
Datum: 31.05.2022

### OZNÁMENÍ

#### Změna č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí veřejné projednání návrhu, ve zkráceném postupu pořizování

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11, odst. (1), písm. b) správního řádu, příslušný úřad územního plánování, pořizující na základě § 6, odstavce (1), písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje dle § 55b a § 52 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o Změně č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí a konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí.

#### **Veřejné projednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí se uskuteční dne 30.06.2022 (čtvrtek) od 15:30 hod. na obecním úřadě ve Dvorech nad Lužnicí, Dvory nad Lužnicí č. p. 63**

---

*Veřejné projednání bude probíhat v souladu s aktuálně platnými protiepidemiologickými opatřeními v době konání veřejného projednání.*

*Při účasti na veřejném projednání se účastník musí řídit pokyny pořizovatele (např. ochrana úst a dýchacích cest, držení rozestupů, aj..)*

---

Podle § 173 správního řádu oznamujeme, že vzhledem k rozsahu návrhu Změny č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí, jej není reálné v tištěné podobě zveřejnit na úřední desce. Ve lhůtě do 08.07.2022 je možné se s návrhem Změny č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí seznámit:

- v tištěné podobě na městském úřadě v Třeboni, odboru územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, č. dveří 219, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (*kontaktní osoba – Ing. Lukáš Šruc, 384 342 168*);
- v tištěné podobě na Obecním úřadě Dvory nad Lužnicí, během jeho úředních hodin v pondělí a ve středu 7:00 – 11:30 / 12:00 – 15:00, ve čtvrtek od 12:00 do 19:00 a v pátek od 7:00 do 13:00;
- v elektronické podobě na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/dvory-nad-luznici.html>;
- v elektronické podobě na webových stránkách obce Dvory nad Lužnicí: <https://www.obecdvory.cz/>;

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání **dotčené orgány** uplatnit u pořizovatele (MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň) svá stanoviska k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

V souladu s § 55b stavebního zákona **může každý** do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí uplatnit u pořizovatele písemně své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou u pořizovatele (MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň). K později uplatněným připomínkám po této lhůtě se nepřihlíží.

Toto oznámení se dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html> a Obecního úřadu Dvory nad Lužnicí: <https://www.obecdvory.cz/uredni-deska/>.

*(otisk úředního razítka)*

Ing. Miroslav Roubal v. r.  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

**ROZDĚLOVNÍK: Oznámení veřejného projednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Dvory nad Lužnicí**

<b>DOTČENÉ ORGÁNY</b>	
1.	Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
2.	Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
3.	Státní pozemkový úřad, odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, Pravdova 837, 377 35 Jindřichův Hradec
4.	Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu stát. správy II, Mánesova 3a, 370 01 České Budějovice
5.	Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442, 100 10 Praha 10
6.	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
7.	Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 170 34, Praha 7
8.	Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany zájmů Morava, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice
9.	Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1 - Malá Strana
10.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 370 76
11.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 370 76
12.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 370 76
13.	Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec
14.	Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, Inspektorát Jindřichův Hradec, Pravdova 837, 377 01 Jindřichův Hradec II
15.	Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176, 377 01 Jindřichův Hradec
16.	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum České Budějovice, Schneiderova 32, poštovní schránka 10, 370 07 České Budějovice
17.	Městský úřad Třeboň, odbor dopravy, silniční úřad, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
18.	Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, orgán památkové péče, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
19.	Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
20.	Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň
21.	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Čechy, správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň
22.	Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, Dr. Stejskala 6, 370 21 České Budějovice

<b>NADŘÍZENÝ ORGÁN</b>	
23.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor reg. rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č. Budějovice

<b>OBEC PRO KTEROU JE ZMĚNA POŘIZOVÁNA</b>	
24.	Obec Dvory nad Lužnicí, Dvory nad Lužnicí 63, 378 08 Dvory nad Lužnicí

<b>SOUSEDNÍ OBCE</b>	
25.	Obec Halámky, Halámky 63, 378 06 Suchdol nad Lužnicí
26.	Obec Hranice, Hranice 86, 374 01 Trhové Sviny
27.	Město Nové Hrady, nám. Republiky 46, 373 33 Nové Hrady
28.	Obec Nová Ves nad Lužnicí, Nová Ves nad Lužnicí 109, 378 09 Nová Ves nad Lužnicí
29.	Město Suchdol nad Lužnicí, Nám. T. G. Masaryka 9, 378 06 Suchdol nad Lužnicí

<b>OSTATNÍ ORGÁNY A ORGANIZACE</b>	
30.	T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha
31.	EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
32.	GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
33.	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha

<b>ZPRACOVATEL ZMĚNY</b>	
34.	STUDIO MAP s. r. o., Nerudova 945/36, 370 04 České Budějovice