

Zápis z X. zasedání Zastupitelstva obce Hranice, které se uskutečnilo dne 22. 9. 2024 od 17:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Hranice

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni dle prezenční listiny.

Přítomni: Ing. Milana Hromasová, Hana Trsková, Dalibor Matušek, Klára Pártlová, Jakub Jelínek

Omluveni: Petr Doležal, Pavlína Pártlová

PRŮBĚH JEDNÁNÍ

V 17:00 hod. pan starosta Dalibor Matušek (dále jen „starosta“) přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle § 93 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo obce se sešlo v dostatečném počtu a je usnášeníschopné.

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu jednání X. veřejného zasedání ZO
3. Kontrola usnesení z IX. veřejného zasedání ZO
4. Na vědomí rozpočtová změna č. 6, 7, 8, 9/2024
5. Změna obecně závazné vyhlášky pyrotechniky
6. Změna koeficientu daně z nemovitostí
7. Změna obecně závazné vyhlášky poplatky za ubytování
8. Pronájem nebytových prostor Trpnouze 28 (bývalé kabiny) – schválení záměru
9. Žádost o připojení k hlavnímu vodovodnímu řádu
10. Oprava havarijních stok a propustků s vybudováním nových stok a propustků
11. Diskuze
12. Závěr

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Pan starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Jakuba Jelínka a paní Ing. Milanu Hromasovou a jako zapisovatele paní Hanu Trskovou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 118/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Jakuba Jelínka a paní Ing. Milanu Hromasovou a jako zapisovatele paní Hanu Trskovou.

2. Schválení programu jednání X. veřejného zasedání ZO

Pan starosta navrhl zrušit bod č. 7 „Změna obecně závazné vyhlášky poplatky za ubytování“ a místo něho zařadit nový bod č. 7 „Oprava místní komunikace“.

Pan starosta dále navrhl zařadit do programu jednání zastupitelstva obce další body, a to za bod č. 10 „Oprava havarijních stok a propustků s vybudováním nových stok a propustků“. Navrhované body jsou následující:

11. Dětské hřiště

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Hranice, vrt HV-3 – napojení vrtu“ se společností ČEVAK, a.s.

13. Ostatní

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 119/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje navržený program jednání doplněný o výše uvedené body, které budou zařazeny do programu na pozici č. 7, 11, 12, 13.

3. Kontrola usnesení z IX. veřejného zasedání ZO

Pan starosta konstatoval, že zápis z IX. zasedání ZO dne 24. 6. 2024 byl určenými ověřovateli zkontrolován a podepsán bez námitek. Zápis se pokládá za schválený.

4. Na vědomí rozpočtová změna č. 6, 7, 8, 9/2024

Pan starosta seznámil přítomné s provedenými rozpočtovými změnami v období od června do srpna 2024.

Usnesení č. 120/2024: Zastupitelstvo obce Hranice bere na vědomí rozpočtové změny č. 6, 7, 8, 9/2024.

5. Změna obecně závazné vyhlášky pyrotechniky

Pan starosta seznámil s nutností změny původní obecně závazné vyhlášky. Důvodem změny je zrušení odstavce 3 v čl. 2. Pan starosta nechal hlasovat.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 121/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje novou Obecně závaznou vyhlášku obce Hranice k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky s platností od 7. 10. 2024.

6. Změna koeficientu daně z nemovitostí

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem změny koeficientů pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí. Změny koeficientů se dotkly pozemků a staveb. Pan starosta nechal hlasovat.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 122/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hranice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí s účinností od 1. ledna 2025.

7. Oprava místní komunikace

Pan starosta seznámil přítomné s cenovými nabídkami na opravu místních komunikací na parc. č. 1412 a parc. č. 1374. Osloveny byly dvě společnosti – Lesostavby Třeboň a.s. a VKB stavby s.r.o. Cenová nabídka společnosti Lesostavby Třeboň a.s. na opravu místních komunikací na parc. č. 1374 činila 241.171 Kč s DPH a na parc. č. 1412 142.868 Kč s DPH. Cenová nabídka společnosti VKB stavby s.r.o. na opravu místních komunikací na parc. č. 1374 činila 221.203,34 Kč s DPH a na parc. č. 1412 130.886,91 Kč s DPH. Nejnižší cenovou nabídku na opravu místních komunikací podala společnost VKB stavby s.r.o. Pan starosta nechal hlasovat o výběru společnosti na realizaci opravy místních komunikací.

Hlasování: pro: 5 (VKB stavby s.r.o.) proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 123/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje pro realizaci opravy místních komunikací na parc. č. 1412 a parc. č. 1374 společnost VKB stavby s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

8. Pronájem nebytových prostor Trpnouze 28 (bývalé kabiny) – schválení záměru

Pan starosta seznámil přítomné o výpovědi z nájemní smlouvy nebytového prostoru v Trpnouzi 28, Hranice u Nových Hradů. Po vzájemné dohodě zastupitelů pan starosta navrhl zveřejnit záměr o pronájmu těchto nebytových prostor za min. cenu 3.500 Kč bez služeb. Budoucí nájemce bude vybrán na základě nejvyšší podané nabídky ceny nájmu. Ze strany přítomných občanů padl návrh zanechat tyto nebytové prostory jako rezervní bydlení. Pan starosta nechal hlasovat o návrhu přítomných občanů.

Hlasování: pro: 1 proti: 4 zdrželi se: 0

Usnesení č. 124/2024: Zastupitelstvo obce Hranice neschvaluje ponechat nebytové prostory v Trpnouzi 28 jako rezervní bydlení.

Pan starosta nechal hlasovat o zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v Trpnouzi 28.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 125/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v Trpnouzi 28 za min. cenu 3.500 Kč bez služeb.

9. Žádost o připojení k hlavnímu vodovodnímu řádu

Pan starosta oznámil přítomným, že dne 26. 8. 2024 přijal žádost o povolení k připojení k hlavnímu vodovodnímu řádu panem Šerým k domu čp. 33 z důvodu nedostatku vody.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 126/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje připojení domu k hlavnímu vodovodnímu řádu na adrese Hranice čp. 33.

10. Oprava havarijních stok a propustků s vybudováním nových stok a propustků

Pan starosta seznámil přítomné o havarijním stavu některých stok a propustků, který se projevil v průběhu letošních povodní. Pan starosta navrhl jejich opravu, popř. vybudování nových stok a propustků. Pan starosta nechal hlasovat.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 127/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje opravy a případné vybudování nových stok a propustků.

11. Dětské hřiště

Pan starosta oznámil zastupitelům, že je potřeba uzavřít příkazní smlouvu se společností GPL-INVEST s.r.o. na vybudování dětského a workout hřiště v Hranicích.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 128/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností GPL-INVEST s.r.o., IČO 26070766, na vybudování dětského a workout hřiště v Hranicích a pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy.

Pan starosta seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na vybudování dětského a workout hřiště v Hranicích. Výběrové řízení vyhrála společnost HEROLD – dětský svět a zahrada, s.r.o., IČO 02851270, v částce 720.270 Kč včetně DPH. Pan starosta nechal hlasovat o schválení výsledku výběrového řízení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 129/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje výsledek výběrového řízení na vybudování dětského a workout hřiště v Hranicích, HEROLD – dětský svět a zahrada s.r.o., Čáslavská 229, 284 01 Kutná Hora 1, IČO 02851270 v nabídkové ceně 720.270 Kč včetně DPH.

Pan starosta seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku na dodávku a montáž herních prvků na dětské hřiště v Hranicích se společností HEROLD – dětský svět a zahrada s.r.o., IČO 02851270. Zároveň byli zastupitelé seznámeni s rozpočtem díla.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 130/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje předloženou Smlouvu o dílo se společností HEROLD – dětský svět a zahrada s.r.o., Čáslavská 229, 284 01 Kutná Hora 1, IČO 02851270, rozpočet díla a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Pan starosta nechal dále hlasovat o rozpočtové změně na vybudování dětského a workout hřiště v Hranicích.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 131/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 750.000 Kč na vybudování dětského a workout hřiště v Hranicích.

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Hranice, vrt HV-3 – napojení vrtu“ se společností ČEVAK, a.s.

Pan starosta seznámil zastupitele o nutnosti schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Hranice, vrt HV-3 – napojení vrtu“ se společností ČEVAK, a.s. (viz Změnový list č. 1 na stavbu „Hranice, vrt HV-3 – napojení vrtu“). Původní cena díla včetně DPH činila 946.877,89 Kč, nová cena díla je 1.056.249,98 Kč včetně DPH. Pan starosta nechal hlasovat o schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 132/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Hranice, vrt HV-3 – napojení vrtu“ se společností ČEVAK, a.s, Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO 60849657 a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1.

13. Ostatní

Pan starosta předložil zastupitelům žádost o schválení příspěvku na ošatné (oblek) ve výši 6.000 Kč a nechal o své žádosti hlasovat.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 1 (Matušek)

Usnesení č. 133/2024: Zastupitelstvo obce Hranice schvaluje poskytnutí příspěvku na ošatné ve výši 6.000 Kč pro pana starostu.

14. Diskuze

Z řad přítomných občanů byl podán dotaz na vybudování dětského hřiště a možnost poskytnutí dotace na pořízení komunální techniky v roce 2025. Pan starosta všechny otázky k výše uvedeným tématům zodpověděl.

15. Závěr

Pan starosta poděkoval občanům a zastupitelům za účast na X. zasedání Zastupitelstva obce Hranice a ukončil zasedání v 19:10 hod.

V Hranicích dne 1. 10. 2024

.....
Dalibor Matušek, starosta

.....
Ing. Milana Hromasová, ověřovatel

.....
Jakub Jelínek, ověřovatel