

## **Zápis z VII. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hranice**

**ze dne 29. 6. 2020**

Přítomni dle prezenční listiny.

V 17.00 hodin pan starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v dostatečném počtu a je usnášeníschopné. Pan starosta konstatoval, že zápis ze zasedání obecního zastupitelstva konaného dne 18. 5. 2020 byl podepsán bez námitek, ověřen a uložen k nahlédnutí na OÚ.

Přítomni: Macho Josef, Pavlína Deutschová, Marie Schickerová, Jaroslava Herzogová, Marie Trsková

Program jednání:

1. Program jednání VII. veřejného zasedání
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Kontrola usnesení z minulé schůze
4. Závěrečný účet za rok 2019
5. Účetní závěrka 2019
6. Opatření obecné povahy – veřejná vyhláška změna ÚP č. 4
7. Na vědomí rozpočtová změna 5/2020
8. Ostatní
9. Diskuze
10. Závěr

### **1. Schválení programu VII. zasedání OZ**

Pan starosta přednesl návrh programu jednání a dal o něm hlasovat. Program jednání byl schválen bez námitek jednohlasně.

Výsledek hlasování:

proti 0 hlasů

zdržel 0 hlasů

pro 5 hlasy (J. Macho, P. Deutschová, M. Schickerová, M. Trsková, J. Herzogová)

**č. usnesení 57/2020 – Schválení programu VII. zasedání OZ**

### **2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Pan starosta určil zapisovatele P. Deutschovou a ověřovatele zápisu – J. Herzogovou a M. Trskovou

Výsledek hlasování:

proti 0 hlasů

zdržel 0 hlasů

pro 5 hlasy (J. Macho, P. Deutschová, M. Schickerová, M. Trsková, J. Herzogová)

**č. usnesení 58/2020 - Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

### **3. Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Pan starosta přednesl usnesení z VI. zasedání obecního zastupitelstva a seznámil zastupitele s postupem prací při plnění těchto usnesení a uvedl, v jakém stádiu rozpracovanosti se nalézají jednotlivě přednesené body.

**Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení VI. zasedání zastupitelstva obce.**

### **4. Závěrečný účet za rok 2019**

Pan starosta informoval přítomné o zpracování závěrečného účtu obce Hranice za rok 2019 paní účetní, kde z tohoto dokumentu seznámil přítomné s nejdůležitějšími položkami. Dále informoval o přezkumu z Krajského úřadu za rok 2019, kde nebyly shledány žádné chyby a nedostatky. Přezkum proběhl ve dnech 26. 9. 2019 (dílčí) a ve dnech 19. 5. 2020 – 21. 5. 2020

(konečné přezkoumání). Návrh na závěrečný účet byl vyvěšen 8. 6. 2020, závěrečný účet schválen 29. 6. 2020 na VII. veřejném zasedání a vyvěšen 3. 7. 2020 na úřední desce a na webových stránkách obce na adrese [www.obechranice.cz](http://www.obechranice.cz). Předložený závěrečný účet obce Hranice za rok 2019 zastupitelé schválili a souhlasí s celoročním hospodařením obce a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

proti 0 hlasů

zdržel 0 hlasů

pro 5 hlasy (J. Macho, P. Deutschová, M. Schickerová, M. Trsková, J. Herzogová)

**č. usnesení 59/2020 – Schválen závěrečný účet obce Hranice za rok 2019 bez výhrad**

## **5. Účetní závěrka obce Hranice za rok 2019**

Pan starosta předložil účetní závěrku obce Hranice za rok 2019, která je součástí závěrečného účtu. Zastupitelé rozhodli, že schvalovaná účetní závěrka za rok 2019 poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 Vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz k předmětu účetnictví a finanční situace obce Hranice (účetní jednotky) a účetní závěrku schvaluje bez výhrad.

Výsledek hlasování

proti 0 hlasů

zdržel 0 hlasů

pro 5 hlasy (J. Macho, P. Deutschová, M. Schickerová, M. Trsková, J. Herzogová)

**č. usnesení 60/2020 – Schválena účetní závěrka obce Hranice za rok 2019**

## **6. Opatření obecní povahy – veřejná vyhláška změna ÚP č. 4**

Pan starosta zrekapituloval pořizování změny ÚP č. 4

O pořízení změny rozhodlo Zastupitelstvo obce Hranice u Nových Hradů svým usnesením dne 26. 6. 2019 s tím, že změna bude pořizována ve smyslu §§ 55a a 55b stavebního zákona (zkráceným postupem pořizování).

Zpracovatelem změny je Ing. arch. Jaroslav Daněk, Projektový ateliér AD. s. r. o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, č. autorizace ČKA 00 279.

Určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování jednotlivých fází ÚPD ve správním území obce Hranice u Nových Hradů byl pověřen starosta obce, pan Josef Macho.

Stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny konstatovalo, že nemůže mít v samostatné nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany na celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Stanoviska krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) konstatovalo, že nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

### **Veřejné projednání změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů**

Návrh změny pro veřejné projednání byl zpracován podle stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., a to v souladu s obsahem změny, o kterém rozhodlo ZO v souladu s § 55a odst. (2) stavebního zákona.

Oznámení o zahájení řízení o změně bylo učiněno veřejnou vyhláškou dne 28. 6. 2019. Veřejná vyhláška byla zveřejněna na úřední desce obce po dobu min. 38 dnů. Oznámení bylo rovněž zveřejněno na webových stránkách obce spolu s návrhem změny č.4. Veřejné projednání proběhlo 1. 8. 2019.

K návrhu změny byla v rámci veřejného vystavení a projednání byla uplatněna 1 námitka od dotčené osoby ve smyslu § 52 odst. (2) stavebního zákona, dále bylo uplatněno 19 stanovisek dotčených orgánů.

Projektant upravil dokumentaci dle vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a návrhu rozhodnutí o námitkách, které zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem.

### **Opakované veřejné projednání změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů**

Dne 13. 12. 2019 bylo rozesláno oznámení o konání opakovaného veřejného projednání upraveného a posouzeného návrhu opatření obecné povahy Změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů. Dokumentace byla vystavena k veřejnému nahlédnutí ode dne 13. 12. 2019 na obecním úřadu v Hranicích u Nových Hradů. Dokumentace byla rovněž vystavena na elektronické úřední desce obce Hranice u Nových Hradů. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce od 13. 12. 2020. Opakované veřejné projednání návrhu opatření obecné povahy změny č. 4. se konalo dne 15. 1. 2020 v budově obecního úřadu. K opakovanému veřejnému projednání pořizovatel obdržel opakovanou námitku. Pořizovatel zpracoval vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a rozhodnutí o námitkách ve spolupráci s určeným zastupitelem. Dne 17. 4. 2020 zaslal pořizovatel dotčeným orgánům návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných v opakovaném veřejném projednání změny č. 4 ke stanovisku. Dotčené orgány, které se vyjádřily, zaslaly k řešení námitek souhlasná stanoviska. Následně pořizovatel předal projektantovi k zapracování vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a dohodnuté rozhodnutí o námitkách s určeným zastupitelem a požadavky obce. V řádné lhůtě byla uplatněna 3 stanoviska dotčených orgánů, která byla fakticky souhlasná. Ostatní dotčené orgány stanoviska v řádné lhůtě neuplatnily, proto se v souladu s § 55b ve vazbě na § 53 odst. (1) stavebního zákona má za to, že s návrhy pořizovatele souhlasí.

Dokumentace byla následně předána k posouzení Krajskému úřadu - Jihočeský kraj. Posouzení bylo krajským úřadem vydáno dne 24. 6. 2020 č. j. KUJCK 78704/2020 OREG ve kterém konstatoval, že dokumentace není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3, není v rozporu se ZÚR, v platném znění, ani vzhledem k charakteru změny nekoliduje z hlediska širších územních vztahů s územně plánovací dokumentací sousedních obcí. Zároveň konstatuje, že rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek nezasahuje do zájmů chráněných krajským úřadem.

Před hlasováním si o slovo požádal pan Kučera, kde mu pan starosta vyhověl. Pan Kučera zopakoval důvody, proč si nepřeje, aby byla změna č. 4 zastupitelstvem schválena.

Na to reagovala paní Deutschová Pavlína, kde vysvětlila, proč požádal její manžel o změnu ÚP. K tomu se připojila i paní Schickerová, kde řekla, že z jejího pohledu neshledává nic, co by mělo být v rozporu toto nepodpořit. Pan starosta uvedl, že ho mrzí, že mladí občané, kteří mají zájem bydlet a stavět v obci nemají šanci.

Po této diskuzi nechal pan starosta hlasovat o vydání změny ÚP Hranice u Nových Hradů č. 4 Změnu č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů schválilo zastupitelstvo obce 29. 6. 2020

Výsledek hlasování

proti 0 hlasů

zdržel 1 hlasů (Deutschová P.)

pro 4 hlasy (J. Macho, M. Schickerová, M. Trsková, J. Herzogová)

**č. usnesení 61/2020- schváleno vydání změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů**

Zastupitelstvo obce Hranice u Nových Hradů:

### **I. Bere na vědomí**

dokumentaci Změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů.

## **II. Konstatuje,**

že návrh Změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů není v rozporu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo a není po dopracování v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje.

## **III. Vydává**

Změnu č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů formou opatření obecné povahy v rozsahu výrokové části 2 stran textu A4 a 2 výkresů, dále odůvodnění v rozsahu 18 stran textu A4 a 3 výkresů. Veřejnou vyhlášku, kterou oznamuje vydání Změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů

## **IV. Ukládá**

starostovi obce Hranice u Nových Hradů zajistit prostřednictvím pořizovatele:

uložení dokumentace Změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů, včetně dokladů o jeho pořizování u obce 4 ÚP Hranice u Nových Hradů;

vyhotovení a poskytnutí dokumentace Změny č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů, opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu a úřadu územního plánování České Budějovice, Krajskému úřadu Jihočeský kraj;

zveřejnit údaje o vydané Změně č. 4 ÚP Hranice u Nových Hradů, způsobem umožňujícím dálkový přístup na web stránkách obce <http://www.obechranice.cz>

## **7. Rozpočtová změna 5/2020**

Pan starosta dal na vědomí rozpočtovou změnu č.5/2020. Okomentoval položky, na kterých dochází ke změně. Zastupitelé toto vzali na vědomí.

## **8. Ostatní**

V ostatním pan starosta informoval přítomné, že na žádost pani Cáplové, bude od následujícího jednání zastupitelstva, začátek posunut na 18:00 hod. Pondělí zůstává.

Informoval o poskytnuté dotaci na čističku u kulturního domu ve výši 270 000,-Kč.

Neposkytnutí dotace na opravu komunikace na Blatech.

Byla zaslána žádost o umístění požadovaného dopravního zrcadla na SUS a Policii ČR, od kterých je zapotřebí k umístění získat souhlasné stanovisko.

Ohledně požadavku zadržování vody v krajině bylo sděleno, že toto bylo konzultováno se správcem okolních toků, povodí Vltavy s panem ing. Paštykou. Ten pana starostu informoval o začínající akci vytváření mokřadů. První etapa probíhá na plochách po těžbě rašeliny. Bylo dohodnuto, že pan starosta pozve pana ing. Paštiku a přizve pana Jar. Deutsche a popovídají si o návrhu pana Deutsche ohledně možností vybudování stavidel na Černé stoce.

Bylo poukázáno panem Jar. Deutschem na nutnou opravu mostu na Bůrek. Bylo dohodnuto, že bude přizvána stavební firma k posouzení opravy, nacenění nákladů potřebných k opravě a po té sjednaná oprava.

Ohledně každoročního vyžínání stok bylo poukázáno, že toto je děláno v nedostatečném rozsahu (vyžíná se jen hrana stoky a pozemek za stokou ne). Na to pan starosta odpověděl, že toto je předmětem neustálých telefonátů s panem Mertlem cestmistrem tohoto úseku, kde vždy slibuje, že jen co to bude možné tak to dosečou, ale toto se většinou udělá až po sezoně.

Dále informoval o došlých žádostech o odprodej pozemků, přilehlých k jejich nemovitostem a to od pana Dvořáka Hranice 90 a pana Škvařila. Bude uděláno místní šetření a poté další jednání o možném prodeji.



Pani Kropíková poukázala na vjezd kamionů, které mají do obce vjezd zakázán dopravními značkami. Bude požádána Policie ČR o častější kontrolu tohoto úseku.

Pan Jaroslav Deutsch poukázal, že za vodárnou je obecní cesta k pozemkům na kterou se není možné dostat, takže by bylo zapotřebí tuto cestu obnovit. Bude zjištěno, kdo by tuto cestu měl zrealizovat (tato cesta byla navržena při pozemkové úpravě pozemkovým úřadem). Po zjištění této informace bude přistoupeno k dalším krokům.

K problému ohledně oprav slepičárny, bylo řečeno, že s panem ing. Kořínkem prozatím nedošlo k žádné shodě. Domluvilo se, že obec podá žádost o přezkum stavebního povolení na Krajský úřad a domluví si starosta obce a zástupce z občanů schůzku s pani ing. Řežábovou vedoucí odboru.

Pan starosta poděkoval za účast na zasedání.

Zasedání bylo ukončeno v 18:40.

Zápis byl vyhotoven 2. 7. 2020

Starosta: ..... Dne:

Josef Macho

Zapisovatel: ..... Dne:

Pavčina Deutschová

Ověřovatel zápisu: ..... Dne:

Jaroslava Herzogová

Ověřovatel zápisu: ..... Dne:

Marie Trsková